


O setor do INCRA / ITR informa:

Conforme Laudo Técnico, foi utilizado o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado com laudo simplificado de acordo com a NBR 14.653, da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis constituintes da amostra, determinado o VTN.

Segue o atual Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Santiago - RS – 2020

- Lavoura – aptidão boa	R\$ 8.173,00
- Lavoura – aptidão regular	R\$ 6.538,00
- Lavoura – aptidão restrita	R\$ 5.254,00
- Pastagem plantada	R\$ 4.086,00
- Silvicultura ou pastagem natural	R\$ 3.327,00
- Preservação da fauna e flora	R\$ 2.428,00



José Neuri Andrighetto  
Supervisor do ITR  
Portaria 013/2017