

O Setor de INCRA/ITR informa:

Conforme Laudo Técnico, foi utilizado o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado com laudo simplificado de acordo com a NBR 14.653, da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis contribuintes da amostra, determinado o VTN.

Segue o atual Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Santiago/RS – 2021

Lavoura aptidão boa	R\$ 8.193,00
Lavoura aptidão regular	R\$ 6.554,00
Lavoura aptidão restrita	R\$ 5.267,00
Pastagem Plantada	R\$ 4.096,00
Silvicultura ou pastagem natural	R\$ 3.335,00
Preservação da Fauna e Flora	R\$ 2.434,00



Kesin Viviane Soares Paiva

Chefe do Setor de ITR