

O Setor de INCRA/ITR informa:

Conforme Laudo Técnico, foi utilizado o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado com laudo simplificado de acordo com a NBR 14.653, da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis contribuintes da amostra, determinado o VTN.

Segue o atual Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Santiago/RS – 2022

Lavoura aptidão boa	R\$ 10.539,00
Lavoura aptidão regular	R\$ 8.431,00
Lavoura aptidão restrita	R\$ 6.775,00
Pastagem Plantada	R\$ 5.269,00
Silvicultura ou pastagem natural	R\$ 4.290,00
Preservação da Fauna e Flora	R\$ 3.131,00


Kesin Viviane Soares Paiva

Chefe do Setor de ITR